

## PŘÍLOHA



územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2025**

IČO: **00298531**

Název: **Obec Veřovice**

### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje ve své činnosti.

### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní jednotka se řídí vyhláškou č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Účetní jednotka účtuje o reálné hodnotě jen nad stanovenou míru významnosti uvedenou ve směrnici o majetku. Účetní jednotka provádí měsíční rovnoměrné účetní odpisy majetku dle odpisového plánu. Je upuštěno od zbytkové hodnoty u majetku. Majetek určený k prodeji oceněný reálnou hodnotou je evidován na samostatném účtu 036. Jednotka má zřízen sociální fond pro potřeby zaměstnanců se samostatným účtem 236 a dále fond obnovy vodohospodářského majetku, rovněž veden na samostatném účtě 236. Účetní jednotka je plátcem DPH, uplatnění kráceného nároku na odpočet daně koeficientem dle § 75 ve výši 0,65. Informace o podrozvahových účtech: účet 902 - majetek do 3 tis.Kč, účet 905 - odepsané pohledávky po době splatnosti, účet 909 - majetek příspěvkových organizací, majetek vypůjčený a věcná břemena.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

| Číslo položky | Název položky   | Podrozvahový účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ        |                      |
|---------------|---|-------------------|----------------------|----------------------|
|               |   |                   | BĚŽNÉ                | MINULÉ               |
| <b>P.I.</b>   | <b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>  |                   | <b>15 808 262,97</b> | <b>14 814 178,51</b> |
| 1.            | Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek   | 901               |                      |                      |
| 2.            | Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek   | 902               | 1 050 968,01         | 1 063 247,15         |
| 3.            | Vyřazené pohledávky   | 905               | 236 168,05           | 349 441,05           |
| 4.            | Vyřazené závazky  | 906               |                      |                      |
| 5.            | Ostatní majetek   | 909               | 14 521 126,91        | 13 401 490,31        |
| <b>P.II.</b>  | <b>Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b> |                   |                      |                      |
| 1.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů                                   | 911               |                      |                      |
| 2.            | Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů                                      | 912               |                      |                      |
| 3.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů                                     | 913               |                      |                      |
| 4.            | Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů  | 914               |                      |                      |
| 5.            | Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů   | 915               |                      |                      |
| 6.            | Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů  | 916               |                      |                      |
| <b>P.III.</b> | <b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>                             |                   |                      |                      |
| 1.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou               | 921               |                      |                      |
| 2.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou               | 922               |                      |                      |
| 3.            | Krátkod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce | 923               |                      |                      |
| 4.            | Dlouhod. podmíněné pohled.z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce | 924               |                      |                      |
| 5.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů         | 925               |                      |                      |
| 6.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů         | 926               |                      |                      |
| <b>P.IV.</b>  | <b>Další podmíněné pohledávky</b>   |                   |                      |                      |
| 1.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku                       | 931               |                      |                      |
| 2.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku                       | 932               |                      |                      |
| 3.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv  | 933               |                      |                      |
| 4.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv  | 934               |                      |                      |
| 5.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní   | 939               |                      |                      |
| 6.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní   | 941               |                      |                      |
| 7.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům                                     | 942               |                      |                      |
| 8.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům                                     | 943               |                      |                      |
| 9.            | Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění                                  | 944               |                      |                      |
| 10.           | Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění                                  | 945               |                      |                      |
| 11.           | Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení           | 947               |                      |                      |
| 12.           | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení           | 948               |                      |                      |
| <b>P.V.</b>   | <b>Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b> |                   | <b>2 393 226,21</b>  | <b>15 906 346,28</b> |
| 1.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů                                   | 951               |                      |                      |
| 2.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů                                      | 952               |                      |                      |

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

| Číslo položky   | Název položky   | Podrozvahový účet | ÚČETNÍ OBDOBÍ |               |
|---|---|-------------------|---------------|---------------|
|   |   |                   | BĚŽNÉ         | MINULÉ        |
| 3.  | Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů                                       | 953               |               |               |
| 4.  | Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů  | 954               |               |               |
| 5.  | Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů   | 955               | 2 393 226,21  | 15 906 346,28 |
| 6.  | Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů  | 956               |               |               |
| <b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>                        |   |                   |               |               |
| 1.  | Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu  | 961               |               |               |
| 2.  | Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu  | 962               |               |               |
| 3.  | Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu  | 963               |               |               |
| 4.  | Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu  | 964               |               |               |
| 5.  | Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce      | 965               |               |               |
| 6.  | Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce      | 966               |               |               |
| 7.  | Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů | 967               |               |               |
| 8.  | Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů | 968               |               |               |
| <b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>   |   |                   |               |               |
| 1.  | Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku                           | 971               |               |               |
| 2.  | Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku                           | 972               |               |               |
| 3.  | Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv   | 973               |               |               |
| 4.  | Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv   | 974               |               |               |
| 5.  | Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu   | 975               |               |               |
| 6.  | Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu   | 976               |               |               |
| 7.  | Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní   | 978               |               |               |
| 8.  | Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp.a další činn.moci zákonod.,výkon. nebo soudní   | 979               |               |               |
| 9.  | Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových                               | 981               |               |               |
| 10.   | Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových                               | 982               |               |               |
| 11.   | Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních                                   | 983               |               |               |
| 12.   | Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních                                   | 984               |               |               |
| 13.   | Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                | 985               |               |               |
| 14.   | Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                | 986               |               |               |
| <b>P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b> |   |                   |               |               |
| 1.  | Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva   | 991               |               |               |
| 2.  | Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva   | 992               |               |               |
| 3.  | Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva   | 993               |               |               |
| 4.  | Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva   | 994               |               |               |
| 5.  | Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům  | 999               | 18 201 489,18 | 30 720 524,79 |

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

IČO účetní jednotky : 00298531. Účetní jednotka nemá povinnost zápisu do rejstříku.

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

Účetní jednotka neuvádí žádné informace, jelikož žádné nenastaly.

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

K 31.12.2025 účetní jednotka nemá podaný návrh na vklad do katastru nemovitostí, k nemuž k rozhodnému datu nedošel zápis.

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

Informace se nevztahuje k právní formě účetní jednotky.

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

**0.00** Účetní jednotka neuvádí žádné informace, jelikož žádné nenastaly.

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

| Číslo<br>položky | Název položky  | ÚČETNÍ OBDOBÍ |              |
|------------------|--|---------------|--------------|
|                  |  | BĚŽNÉ         | MINULÉ       |
| C.1.             | Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období        | 19 238 146,82 | 2 893 557,43 |
| C.2.             | Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti | 4 233 257,98  | 4 134 273,98 |

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

**0.00**

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

| <i>K položce</i> | <i>Doplnující informace</i>  | <i>Částka</i>        |
|------------------|--|----------------------|
| <b>A.II.8</b>    | 042 - Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek - Rekonstrukce a propojení budov ZŠ, zázemí tělocvičny - 3 628 tis. Kč, Rekonstrukce požární zbrojnice - 7 487 tis. Kč, Rekonstrukce budovy Revíru - 703 tis. Kč, Veřovický dual - FVE a VTE u ČOV - 435 tis. Kč aj.                               | <b>12 253 000,00</b> |
| <b>B.II.32</b>   | 388 - Dohadná položka k dotacím před závěrečným vyhodnocením - projekt Obnova soustavy veřejného osvětlení 2 333 tis. Kč, projekt Modernizace sportovního areálu - 13 403 tis. Kč, projekt Rekonstrukce požární zbrojnice - 5 647 tis. Kč; dohadná položka příjmy vodné a stočné 1 830 tis. Kč | <b>23 213 000,00</b> |
| <b>D.III.5</b>   | 321 - pozastávka faktur za Rekonstrukci požární zbrojnice v souladu s SoD  | <b>1 479 000,00</b>  |
| <b>D.III.32</b>  | 374 - přijaté zálohy na dotace - projekt Obnova soustavy veřejného osvětlení - NPO - 2 333 tis. Kč, projekt Rekonstrukce požární zbrojnice - 4 842 tis. Kč, projekt Modernizace sportovního areálu - 12 208 tis. Kč  | <b>19 383 000,00</b> |

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

| K položce      | Doplnující informace                              | Částka              |
|----------------|---|---------------------|
| <b>A.III.2</b> | 572 - Transfery vlastním příspěvkovým organizacím | <b>4 870 000,00</b> |

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

| K položce | Doplnující informace | Částka |
|-----------|----------------------|--------|
| 1         | není relevantní      |        |

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

| K položce | Doplnující informace | Částka |
|-----------|----------------------|--------|
| 1         | není relevantní      |        |

**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky****Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

| Číslo         | Název  | Položka | BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ  |
|---------------|--|---------|----------------------|
| <b>G.I.</b>   | <b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>                                       |         | <b>9 232 777,46</b>  |
| <b>G.II.</b>  | <b>Tvorba fondu</b>  |         | <b>3 000 969,00</b>  |
|               | 1. Přebytky hospodaření z minulých let                                   |         |                      |
|               | 2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce      |         |                      |
|               | 3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů |         |                      |
|               | 4. Ostatní tvorba fondu  |         | 3 000 969,00         |
| <b>G.III.</b> | <b>Čerpání fondu</b>   |         | <b>243 587,00</b>    |
| <b>G.IV.</b>  | <b>Konečný stav fondu</b>  |         | <b>11 990 159,46</b> |

**G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy**

| Číslo<br>položky | Název položky                          | ÚČETNÍ OBDOBÍ         |                      |                       | MINULÉ                |
|------------------|--|-----------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|
|                  |  | BĚŽNÉ                 |                      |                       |                       |
|                  |  | BRUTTO                | KOREKCE              | NETTO                 |                       |
| <b>G.</b>        | <b>Stavby</b>                          | <b>431 026 015,76</b> | <b>69 703 127,09</b> | <b>361 322 888,67</b> | <b>347 780 604,98</b> |
| G.1.             | Bytové domy a bytové jednotky          |                       |                      |                       |                       |
| G.2.             | Budovy pro služby obyvatelstvu         | 94 427 119,08         | 24 488 919,00        | 69 938 200,08         | 70 447 193,93         |
| G.3.             | Jiné nebytové domy a nebytové jednotky | 28 701 322,51         | 2 943 918,00         | 25 757 404,51         | 26 253 232,51         |
| G.4.             | Komunikace a veřejné osvětlení         | 72 124 050,82         | 17 603 189,25        | 54 520 861,57         | 54 884 125,93         |
| G.5.             | Jiné inženýrské sítě                   | 204 981 167,67        | 21 529 521,84        | 183 451 645,83        | 187 776 561,67        |
| G.6.             | Ostatní stavby                         | 30 792 355,68         | 3 137 579,00         | 27 654 776,68         | 8 419 490,94          |

**H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy**

| Číslo<br>položky | Název položky                     | ÚČETNÍ OBDOBÍ        |         |                      | MINULÉ               |
|------------------|-----------------------------------|----------------------|---------|----------------------|----------------------|
|                  |                                   | BĚŽNÉ                |         |                      |                      |
|                  |                                   | BRUTTO               | KOREKCE | NETTO                |                      |
| <b>H.</b>        | <b>Pozemky</b>                    | <b>13 513 666,45</b> |         | <b>13 513 666,45</b> | <b>13 467 699,45</b> |
| H.1.             | Stavební pozemky                  |                      |         |                      |                      |
| H.2.             | Lesní pozemky                     | 478 386,50           |         | 478 386,50           | 478 386,50           |
| H.3.             | Zahrady, pastviny, louky, rybníky | 5 154 989,10         |         | 5 154 989,10         | 5 138 210,10         |
| H.4.             | Zastavěná plocha                  | 6 850 384,35         |         | 6 850 384,35         | 6 821 196,35         |
| H.5.             | Ostatní pozemky                   | 1 029 906,50         |         | 1 029 906,50         | 1 029 906,50         |

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Číslo<br>položky | Název položky  | ÚČETNÍ OBDOBÍ |        |
|------------------|--|---------------|--------|
|                  |  | BĚŽNÉ         | MINULÉ |
| <b>I.</b>        | <b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>                                |               |        |
| I.1.             | Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 |               |        |
| I.2.             | Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou                               |               |        |

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Číslo<br>položky | Název položky   | ÚČETNÍ OBDOBÍ |        |
|------------------|---|---------------|--------|
|                  |   | BĚŽNÉ         | MINULÉ |
| <b>J.</b>        | <b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>                                |               |        |
| J.1.             | Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 |               |        |
| J.2.             | Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou                               |               |        |

\* Konec sestavy \*